



Дом "Бизнес-класс", 8 этажей, 1-я очередь постройки. Введен в эксплуатацию.

Вид:	№ квартиры	Иртыш/ Камелот	№ квартиры	Иртыш/ Внутренний двор	№ квартиры	Внутренний двор	№ квартиры	Парк/ Внутренний двор	№ квартиры	Парк/ Гараж	№ квартиры	Внутренний двор	№ квартиры	Внутренний двор /Архив	№ квартиры	Парк/ Красный Путь/ Внутренний двор
		78,20		78,10		42,00		104,20		77,40		77,40		41,90		103,80
Этаж/5		78,20		78,10		42,00		104,20		77,40		77,40		41,90		103,80
3	4	ПРОДАНА	3	ПРОДАНА	2	ПРОДАНА	1	ПРОДАНА	28	14 500 000,00 ИПОТЕКА ПОД 15% 187 338,50	27	ПРОДАНА	26	ПРОДАНА	25	ПРОДАНА
4	8	ПРОДАНА	7	ПРОДАНА	6	ПРОДАНА	5	ПРОДАНА	32	ПРОДАНА	31	ПРОДАНА	30	ПРОДАНА	29	ПРОДАНА
5	12	ПРОДАНА	11	ПРОДАНА	10	ПРОДАНА	9	17 000 000,00 163 147,79	36	ПРОДАНА	35	ПРОДАНА	34	ПРОДАНА	33	ПРОДАНА
6	16	ПРОДАНА	15	ПРОДАНА	14	ПРОДАНА	13	ПРОДАНА	40	ПРОДАНА	39	ПРОДАНА	38	ПРОДАНА	37	ПРОДАНА
7	20	ПРОДАНА	19	ПРОДАНА	18	ПРОДАНА	17	ПРОДАНА	44	ПРОДАНА	43	ПРОДАНА	42	ПРОДАНА	41	ПРОДАНА
8	24	ПРОДАНА	23	ПРОДАНА	22	ПРОДАНА	21	ПРОДАНА	48	ПРОДАНА	47	ПРОДАНА	46	8 800 000,00 210 023,87	45	24 200 000,00 233 140,66

Дом "Комфорт +", 16 этажей, 2-я очередь постройки. Срок сдачи - 1 квартал 2024 года.

Вид:	№ квартиры	Внутренний двор/Архив (с 12 эт. Кр. Путь)	№ квартиры	Внутренний двор (с 11 этажа Лес)	№ квартиры	Внутренний двор / Иртыш (с 11 этажа Лес)	№ квартиры	Иртыш/Камелот	№ квартиры	Иртыш/ Дом (153/1)	№ квартиры	Дом (153/1) (с 9 эт. -Изумруд-Берег, Иртыш)	№ квартиры	Дом (153/1) (с 9 эт. -Изумруд-Берег, Иртыш)	№ квартиры	Дом (153/1) /Архив (с 12 эт. Кр. Путь)		
Этаж/5	70,8	46,7	46,7	57,6	41	55	46,7	46,7	56,3									
2	9	13 000 000,00 ИПОТЕКА ПОД 15% 183 615,82	8	ПРОДАНА	7	ПРОДАНА	6	ПРОДАНА	5	ПРОДАНА	4	ПРОДАНА	3	ПРОДАНА	2	ПРОДАНА		
3	18	ПРОДАНА	17	ПРОДАНА	16	ПРОДАНА	15	ПРОДАНА	14	ПРОДАНА	13	ПРОДАНА	12	ПРОДАНА	11	ПРОДАНА		
4	27	ПРОДАНА	26	ПРОДАНА	25	ПРОДАНА	24	ПРОДАНА	23	ПРОДАНА	22	ПРОДАНА	21	ПРОДАНА	20	ПРОДАНА		
5	36	ПРОДАНА	35	ПРОДАНА	34	ПРОДАНА	33	ПРОДАНА	32	ПРОДАНА	31	ПРОДАНА	30	ПРОДАНА	29	ПРОДАНА		
6	45	ПРОДАНА	44	ПРОДАНА	43	ПРОДАНА	42	ПРОДАНА	41	ПРОДАНА	40	ПРОДАНА	39	ПРОДАНА	38	ПРОДАНА		
7	54	ПРОДАНА	53	ПРОДАНА	52	ПРОДАНА	51	ПРОДАНА	50	ПРОДАНА	49	ПРОДАНА	48	ПРОДАНА	47	ПРОДАНА		
8	63	ПРОДАНА	62	ПРОДАНА	61	ПРОДАНА	60	ПРОДАНА	59	ПРОДАНА	58	ПРОДАНА	57	ПРОДАНА	56	ПРОДАНА		
9	72	ПРОДАНА	71	ПРОДАНА	70	ПРОДАНА	69	ПРОДАНА	68	ПРОДАНА	67	ПРОДАНА	66	ПРОДАНА	65	ПРОДАНА		
10	81	ПРОДАНА	80	ПРОДАНА	79	ПРОДАНА	78	ПРОДАНА	77	ПРОДАНА	76	ПРОДАНА	75	ПРОДАНА	74	ПРОДАНА		
11	90	ПРОДАНА	89	ПРОДАНА	88	ПРОДАНА	87	ПРОДАНА	86	ПРОДАНА	85	ПРОДАНА	84	ПРОДАНА	83	ПРОДАНА		
12	99	ПРОДАНА	98	ПРОДАНА	97	ПРОДАНА	96	ПРОДАНА	95	ПРОДАНА	94	ПРОДАНА	93	ПРОДАНА	92	ПРОДАНА		
13	108	В РАБОТЕ	107	ПРОДАНА	106	10 000 000,00	105	ПРОДАНА	104	ПРОДАНА	103	ПРОДАНА	102	ПРОДАНА	101	В РАБОТЕ		
	214 132,76																	
14	117	В РАБОТЕ	116	В РАБОТЕ	115	10 000 000,00	114	ПРОДАНА	113	ПРОДАНА	112	ПРОДАНА	111	9 500 000,00	110	В РАБОТЕ		
	214 132,76				203 426,12													
15	126	В РАБОТЕ	125	10 000 000,00	124	ПРОДАНА	123	ПРОДАНА	122	ПРОДАНА	121	ПРОДАНА	120	10 000 000,00	119	10 000 000,00	118	В РАБОТЕ
			214 132,76	214 132,76														
16	135	ПРОДАНА	134	10 000 000,00	133	ПРОДАНА	132	ПРОДАНА	131	ПРОДАНА	130	ПРОДАНА	129	ПРОДАНА	128	10 000 000,00	127	ПРОДАНА
			214 132,76	214 132,76														

*Указанные предложения не являются офертой.

Офисные помещения в доме "Комфорт+", 16 этажей, 2-я очередь постройки. Срок сдачи - 4 квартал 2023 года.

Площадь		70,7		59,3		55,8		84,8		73
№/Стоимость	1	ПРОДАН	2	ПРОДАН	3	ПРОДАН	4	ПРОДАН	5	ПРОДАН
Цена кв. м.										

Наличие и стоимость парковочных мест на 18.08.2026 г.

"Комфорт +", 2-я очередь постройки.		
Подземный паркинг		
№	м2	Цена т.р.
45	13,6	ПРОДАНО
46	13,6	в работе
47	13,6	1600
48	13,6	ПРОДАНО
49	13,4	ПРОДАНО
50	14,4	ПРОДАНО
51	11,6	ПРОДАНО
52	11,6	ПРОДАНО
53	11,6	ПРОДАНО
54	11,6	ПРОДАНО
55	11,4	ПРОДАНО
56	11,4	ПРОДАНО
78	13	1600
79	13,3	ПРОДАНО
80	15,9	ПРОДАНО
81	17,1	ПРОДАНО
82	16,9	ПРОДАНО
83	16,7	ПРОДАНО
84	19,4	ПРОДАНО
85	15,1	ПРОДАНО
86	15,7	ПРОДАНО
87	19,2	ПРОДАНО
88	19,4	ПРОДАНО
89	26,4	ПРОДАНО
90	15,6	ПРОДАНО
91	14,7	ПРОДАНО
92	17,2	ПРОДАНО
93	16,7	в работе
94	16,5	
95	16,5	ПРОДАНО
96	14,2	ПРОДАНО
97	13,1	ПРОДАНО
98	13,3	ПРОДАНО
99	13,3	

1 этаж		
№	м2	Цена т.р.
9	13	ПРОДАНО
10	13,3	ПРОДАНО
11	15,9	ПРОДАНО
12	17,1	ПРОДАНО
13	16,9	ПРОДАНО
14	16,7	ПРОДАНО
15	15,9	ПРОДАНО
16	19,4	ПРОДАНО
17	15,8	
18	19,2	ПРОДАНО
19	19,4	ПРОДАНО
20	26,4	ПРОДАНО
21	15,6	ПРОДАНО
22	14,2	ПРОДАНО
23	13,3	ПРОДАНО
24	13,9	ПРОДАНО
25	13,9	ПРОДАНО
26	11,6	ПРОДАНО
27	11,6	ПРОДАНО
28	12,8	
29	11,6	ПРОДАНО
30	12,8	
31	11,4	ПРОДАНО
32	12,6	
33	11,4	ПРОДАНО
34	12,9	

"Бизнес", 1-я очередь постройки.		
Подземный паркинг		
№	м2	Цена т.р.
57	17,5	ПРОДАНО
58	18	ПРОДАНО
59	17,5	ПРОДАНО
60	17,5	ПРОДАНО
61	17,5	2000
62	18	2000
63	18	ПРОДАНО
64	16,9	ПРОДАНО
65	17,5	2000
66	18	2000
67	17,5	2000
68	17,5	ПРОДАНО
69	17,5	ПРОДАНО
70	17,5	2000
71	18	ПРОДАНО
72	17,5	2000
73	17,5	ПРОДАНО
74	17,5	ПРОДАНО
75	17,5	ПРОДАНО
76	17,5	ПРОДАНО
77	18,3	ПРОДАНО

1 этаж		
№	м2	Цена т.р.
1	17,5	ПРОДАНО
2	18	ПРОДАНО
3	18,4	ПРОДАНО
4	17,5	ПРОДАНО
5	18	
6	18,4	ПРОДАНО
7	17,5	ПРОДАНО
8	17,5	ПРОДАНО
35	17,5	ПРОДАНО
36	18	ПРОДАНО
37	17,5	ПРОДАНО
38	17,5	ПРОДАНО
39	17,5	ПРОДАНО
40	18	ПРОДАНО
41	18	ПРОДАНО
42	17,5	ПРОДАНО
43	17,5	ПРОДАНО
44	18,5	в работе

*Указанные предложения не являются офертой.

Наличие и стоимость квартир для объединения в доме "Комфорт +" на 18.08.2026 г.

16 этажей, 2-я очередь постройки. Введен в эксплуатацию.

Вид:	№ квартир и площадь	Внутренний двор (с 11 этажа Лес) /Архив (с 12 эт. Кр. Путь) Вариант № 1	№ квартир и площадь	Внутренний двор (с 11 этажа Лес) Вариант № 2	№ квартир и площадь	Соседний дом (153/1) (с 9 эт. -Изумруд, Берег, Иртыш) Вариант № 3	№ квартир и площадь	Дом (153/1) (с 9 эт. -Изумруд, Берег, Иртыш)/Архив (с 12 эт. Кр. Путь) № 4	Ориентировочная стоимость кв. метра
Этаж/5		117,5		93,4		93,4		103	
2	9+8	ПРОДАНА	8+7	ПРОДАНА	3+2	ПРОДАНА	2+1	ПРОДАНА	150 000
3	18+19	ПРОДАНА	17+16	ПРОДАНА	12+11	ПРОДАНА	11+10	ПРОДАНА	150 000
4	27 + 26	ПРОДАНА	26+25	ПРОДАНА	21+20	ПРОДАНА	20+19	ПРОДАНА	150 000
5	36 + 35	ПРОДАНА	35+34	ПРОДАНА	30+29	ПРОДАНА	29+28	ПРОДАНА	150 000
6	45 + 44	ПРОДАНА	44+43	ПРОДАНА	39+38	ПРОДАНА	38+37	ПРОДАНА	150 000
7	54 + 53	ПРОДАНА	53+52	ПРОДАНА	48+47	ПРОДАНА	47+46	ПРОДАНА	155 000
8	63+62	ПРОДАНА	62+61	ПРОДАНА	57+56	ПРОДАНА	56+55	ПРОДАНА	160 000
9	72+71	ПРОДАНА	71+70	ПРОДАНА	66+65	ПРОДАНА	65+64	ПРОДАНА	170 000
10	81+80	ПРОДАНА	80+79	ПРОДАНА	75+74	ПРОДАНА	74+73	ПРОДАНА	170 000
11	90+89	ПРОДАНА	89+88	ПРОДАНА	84+83	ПРОДАНА	83+82	ПРОДАНА	175 000
12	99+98	ПРОДАНА	98+97	ПРОДАНА	93+92	ПРОДАНА	92+91	ПРОДАНА	175 000
13	108+107	В РАБОТЕ	107+106	В РАБОТЕ	102+101	ПРОДАНА	101+100	ПРОДАНА	180 000
14	117+116	В РАБОТЕ	116+115	В РАБОТЕ	111+110	В РАБОТЕ	110+109	ПРОДАНА	180 000
15	126+125	В РАБОТЕ	125+124	ПРОДАНА	120+119	17 746 000,00	119+118	В РАБОТЕ	190 000
16	135+134	В РАБОТЕ	134+133	ПРОДАНА	129+128	ПРОДАНА	128+127	ПРОДАНА	195 000

Вид на Красный путь

Вид на Лес



Вид на Иртыш

*Указанные предложения не являются офертой.